



ӨФӨ КАЛАҒЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзелеш контроле  
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

Инвестиционно-строительная компания  
«Агидель-ИнвестСтрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

450022, г. Уфа, ул. Ст. Злобина, 6

для юридических лиц), его почтовый индекс

Agidel-invest@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты<sup>1)</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 февраля 2018 г.

№ 02-RU03308000- 954Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом (литер 26) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения в квартале, ограниченном улицами Ухтомского, Дагестанской, Магистральной в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	ООО «ЭкспертПроект»

	Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-3-0004-18 от 22.02.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050313:3318
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050313
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-18-310, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 21.02.2018г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Башпроект», шифр 106-26, 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь	19359,12
	Площадь участка	6411



(кв. м):		(кв. м):	
Объем (куб. м):	80462,0	в том числе подземной части (куб. м):	5461,5
Количество этажей (шт.):	18 (в т.ч. техэтаж, техподполье)	Высота (м):	50,700
Количество подземных этажей (шт.):	1 (техподполье)	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1610,18		
Иные показатели:	Количество квартир – 250, в т.ч. однокомнатных – 94, двухкомнатных – 125, трехкомнатных-31, общая площадь квартир-14104,50 кв.м., жилая площадь квартир – 6135,50 кв.м. общая площадь встроенно-пристроенных помещений-864,08 кв.м., расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений-751,21 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский район, ул. Магистральная, рядом с домом №12		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения до « 28 » июня 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*Зарипов И. Р.*  
(расшифровка подписи)

« 28 » февраля 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано

2/862/ листов

Начальник отдела градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город  
Уфа РБ



И. Ф. Зарипов